

นครทอง® Group



เทพารักษ์ - วงแหวน
สุวรรณภูมิ

ลงตัวกับบ้านสไตล์ยุโรป
บนความภูมิใจครั้งใหม่ของชีวิต



President Suite (หน้ากว้าง 4 ม.)

"สง่างามแบบตะวันตกพร้อมออกแบบให้พอดี
กับชีวิตที่คุ้มค่าสูงสุดแบบตะวันออก"



President Premium (หน้ากว้าง 6 ม.)

"เพราะความหรูหราสไตล์ยุโรปตอบฟังก์ชั่นชีวิตอย่างลงตัว
ด้วยพื้นที่อเนกประสงค์ที่ใช้สอยได้มากกว่า"

เพิ่มพื้นที่ใช้สอยอย่างรู้ใจ

ออกแบบให้ทุกพื้นที่ของบ้านลงตัวกับทุกความต้องการด้วย Build-in อย่างเหนือระดับ
ที่วางรองเท้า, ถังขยะ, กล่องจดหมาย, กริ่งหน้าบ้าน

ปลอดภัยด้วยมาตรฐานที่คุ้มครองชีวิตตลอด 24 ชั่วโมง

ด้วยกล้อง CCTV พร้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบการเข้า-ออก ทั้งยังมีสัญญาณกันขโมยทั้งบ้าน*

*เฉพาะบ้านแบบเพรสซิเด้นท์พรีเมี่ยม

President Suite เพรสซิเด้นท์สูท

ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น หน้ากว้าง 4 เมตร

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

Floor 1

1. ห้องรับแขก / ห้องนั่งเล่น
2. ห้องรับประทานอาหาร
3. ห้องครัว
4. ห้องน้ำ 1
5. ลานซักล้าง
6. ที่จอดรถ

Floor 2

7. ห้องนอน 1
8. ห้องน้ำ 2
9. ห้องนอน 2
10. ระเบียง

President Suite
เพรสซิเด้นท์สูท



Floor 1



Floor 2



President Premium
เพรสซิเด้นท์พรีเมี่ยม

President Premium เพรสซิเด้นท์พรีเมี่ยม

ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น หน้ากว้าง 6 เมตร

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องอเนกประสงค์

Floor 1

1. ห้องรับแขก / ห้องนั่งเล่น
2. ห้องรับประทานอาหาร
3. ห้องอเนกประสงค์ / ห้องนอน 4
4. ห้องครัว
5. ห้องซักล้าง
6. ห้องน้ำ 1
7. ที่จอดรถ
8. สวนหย่อม
9. ระเบียง

Floor 2

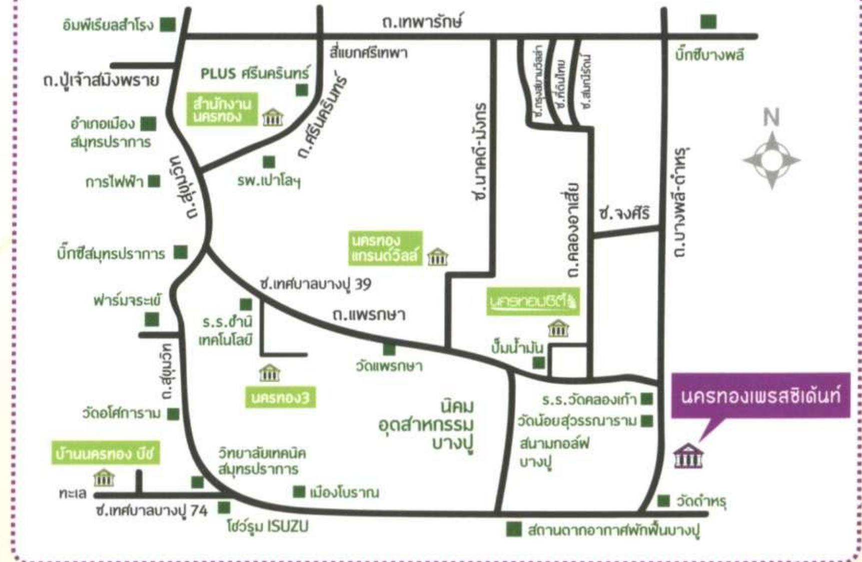
10. ห้องนอน 1
11. ห้องน้ำ 2
12. ห้องน้ำ 3
13. ห้องนอน 2
14. ห้องนอน 3
15. ระเบียง
16. ระเบียง 2





ภาพบรรยากาศจำลอง

แผนที่โครงการ





ไม่ถึงผู้รับโปรดส่งคืน

สำนักงานใหญ่นครทองกรุ๊ป ฝ่ายบริหารการตลาด
7/22 หมู่ 7 ถ.ศรีนครินทร์ ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270
สำนักงานขาย โทร. 0-2347-4886, 89 Call Center 0-2388-0548-9
(จันทร์-ศุกร์ 08:00-18:00 น.) www.nakornthong.co.th



www.facebook.com/nakornthong

เหตุขัดข้องที่นำจ่ายผู้รับไม่ได้

- ☐ 1. จ่าหน้าซองไม่ชัดเจน
- ☐ 2. ไม่มีเลขที่บ้านตามที่จ่า
- ☐ 3. ไม่ยอมรับ
- ☐ 4. ไม่มีผู้รับตามที่จ่า
- ☐ 5. ไม่มารับภายในกำหนด
- ☐ 6. เลิกกิจการ
- ☐ 7. ไม่ทราบที่อยู่ใหม่
- ☐ 8. อื่นๆ.............................

ลงชื่อ...



ภูมิใจกับสภาพแวดล้อมที่น่าหลงใหลกว่าใคร

นครทองเพรสซิเด้นท์เพียบพร้อมด้วยความสง่างามกับ
ประตูทางเข้า-ออก สะพานข้ามคลอง ประติมากรรมสไตล์ยุโรป
ทั้งยังโดดเด่นด้วยพื้นที่ว่าง
ระหว่างแปลงที่ถูกออกแบบให้มีความลงตัว
กับเก้าอี้พักผ่อน และไฟส่องสว่าง

ไม่ถึงผู้รับโปรดส่งคืน

สำนักงานใหญ่นครทองกรุ๊ป ฝ่ายบริหารการตลาด
7/22 หมู่ 7 ถ.ศรีนครินทร์ ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270
สำนักงานขาย โทร. 0-2347-4886, 89 Call Center 0-2388-0548-9
(จันทร์-ศุกร์ 08:00-18:00 น.) www.nakornthong.co.th



www.facebook.com/nakornthong

เหตุขัดข้องที่นำจ่ายผู้รับไม่ได้

- ☐ 1. จ่าหน้าซองไม่ชัดเจน
- ☐ 2. ไม่มีเลขที่บ้านตามที่จ่า
- ☐ 3. ไม่ยอมรับ
- ☐ 4. ไม่มีผู้รับตามที่จ่า
- ☐ 5. ไม่มารับภายในกำหนด
- ☐ 6. เลิกกิจการ
- ☐ 7. ไม่ทราบที่อยู่ใหม่
- ☐ 8. อื่นๆ.............................

ลงชื่อ.......................................



เทพารักษ์-วงแหวน-สุวรรณภูมิ

TEL : ~~02-347-4886,89~~

02-186-6937-38



www.nakornthong.co.th

แบบบ้าน	เนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคา (บาท)	รายละเอียดการชำระเงิน				ผ่อนธนาคาร อัตราดอกเบี้ย 3.99 %	
			จอง	ทำสัญญา (ภายใน 7 วัน)	ผ่อนดาวน์ 6 งวด งวดละ	งวดสุดท้าย (ผ่อนธนาคาร)	25 ปี	30 ปี
เพรสซิเด้นท์พรีเมี่ยม ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น 3 ห้องนอน / 3 ห้องน้ำ / 1 ห้องอเนกประสงค์ หน้ากว้าง 6 ม.	23.60	1,590,000.-	10,000.-	ฟรี	10,000.-	1,520,000.-	8,900.-	8,200.-
เพรสซิเด้นท์สูท ทาวน์เฮ้าส์ 2 ชั้น 2 ห้องนอน / 2 ห้องน้ำ หน้ากว้าง 4 เมตร	18	929,000.-	10,000.-	ฟรี	6,500.-	880,000.-	5,200.-	4,800.-

หมายเหตุ : 1. เนื้อที่ดินเพิ่มคิดตารางวาละ 25,000 บาท 2. ห้องหัวมุมที่มีพื้นที่เกินคิดเพิ่มห้องละ 50,000 บาท, ห้องหัวมุมที่ไม่มีพื้นที่เกินคิดเพิ่มห้องละ 40,000 บาท 3. ค่าธรรมเนียมโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ผู้ซื้อและผู้ขายชำระฝ่ายละครึ่ง ส่วนค่าภาษีหัก ณ ที่จ่าย และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะผู้ขายเป็นผู้ชำระ 4. ค่าจดทะเบียนจำนองเป็นประกันกับสถาบันการเงิน ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระแต่ฝ่ายเดียว 5. ค่าติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า - ประปา และค่าประกันการใช้ไฟฟ้า - ประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ 6. ค่าเปลี่ยนแปลงสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน ครั้งละ 30,000 บาท 7. เงินสมทบทุนเพื่อสาธารณูปโภค 4,800 บาท ชำระในวันโอนกรรมสิทธิ์ 8. อัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลงตามสถาบันการเงิน 9. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาและการชำระเงินได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดิน บริษัท นครทองเฮ้าส์ จำกัด เลขที่ 7/22 หมู่7 ถ.ศรีนครินทร์ ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270 ทุนจดทะเบียน 20 ล้านบาท (ชำระเต็ม) บริหารโครงการโดย บริษัท นครทองคอนเซาท์แทนกรุ๊ป จำกัด โฉนดที่ดินเลขที่ 4797, 12364, 302967 ที่ตั้งโครงการ ถ.บางพลี - ตำหรุ ต.แพรกษาใหม่ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ เนื้อที่ 30 - 0 - 34 ไร่ ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินเลขที่ 25/2552 ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 136/2551 เริ่มก่อสร้าง ก.พ. 2552 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ธ.ค. 2554 (บางส่วน) สำนักงานใหญ่ โทร. 0-2388-0548-9, 0-2388-0623, 0-2388-0641 แฟกซ์ 0-2388-2593 Call Center : 0-2388-0548-9 (จันทร์ - ศุกร์ 08:30 - 18:00)